

La valeur de l'existant

Réhabiliter pour mieux habiter

Comment reconnaître et apprécier les qualités d'un bâti existant ordinaire ? Comment évaluer ses qualités, au-delà de sa valeur patrimoniale ? Comment allier rénovation énergétique et attentes du logement contemporain ? Comment éviter une banalisation et la multiplication de solutions standardisées de rénovation énergétique dans le logement collectif ?

Deux webinaires organisés avec le soutien de la Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Île-de-France. Rencontres animées par Elisabeth Rojat-Lefebvre, directrice du CAUE des Yvelines

Webinaire #1

Mardi 19 janvier 2021 de 9h15 à 11h40

9H15 - Ouverture.

→ **Elisabeth Rojat-Lefebvre, architecte, directrice du CAUE des Yvelines**

9h30 - Introduction. Qu'entend-on par bâti ordinaire ?

De la nécessité d'intervenir sur l'existant, sans critère d'ancienneté ou d'intérêt patrimonial identifié

→ **Franca Malservisi, architecte, docteur en histoire de l'architecture, CAUE du Val-de-Marne**

9h45 - Réhabiliter plutôt que démolir : la commande en question.

Quel processus de décision ? Quels avantages, quelles exigences et quelles limites ?

Modération : Sophie Thollot, architecte, directrice-adjointe, CAUE des Hauts-de-Seine

- Retour d'expérience : **Frédéric Mira, directeur groupe de la Rénovation durable et de l'Innovation, I3F**
- Points de vue : **David Javaudin, responsable des programmes, Habitat & Humanisme IDF ; Olivier Waintraub, directeur général, Nexity - Seeri**
- Réponses aux questions du chat

10h30 - Le diagnostic, préalable à toute intervention.

De l'importance de coupler analyse anatomique, structurelle du bâtiment ; étude historique ; étude thermique et d'usages, pour identifier à la fois les potentiels et les limites de la transformation

Modération : Gautier Bicheron, architecte, directeur-adjoint, CAUE du Val d'Oise

- Témoignage : **Jean-Marc Pitet, architecte, ABDPA**
- Points de vue : **Nadine Ribier, direction technique, groupe Étude et développement, OPH Ivry-sur-Seine ; Laurent Mouly, ingénieur**
- Réponses aux questions du chat

11h30 - Conclusion.

- **Katya Samardzic, Conseillère architecture, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Île-de-France**
- **Jean-Marc Zuretti, chef de service, Service métropolitain de l'Architecture et du Patrimoine (SMAP) Île-de-France**

Webinaire #2

Mardi 26 janvier 2021 de 9H30 à 11H30

9h30 - Ouverture

- **Elisabeth Rojat-Lefebvre, architecte, directrice du CAUE des Yvelines**

9h40 - Bâti ordinaire, espaces extraordinaires

La qualité d'usage dans les bâtiments existants

Modération de la table ronde : Justine Bourgeois, architecte, CAUE de Seine-Saint-Denis

- Panorama de projets : les potentiels de l'existant pour la qualité d'usage, **Solène Mourey, architecte, CAUE de Paris**
- Points de vue : **Marian Sypniewski, chef de service Réhabilitation 1, Seine Saint Denis Habitat (sous réserve), Véronique Javelle, architecte A&M Architecture ; Alexandre Neagu, architecte, doctorant et enseignant à l'Université de Paris Nanterre, UMR LAVUE - Centre de Recherche sur l'Habitat (CRH)**
- Réponses aux questions du chat

10h30 - S'appuyer sur les systèmes constructifs (enveloppe, structure, ...) en place

L'existant au service d'une architecture environnementale

Modération de la table ronde : Lisadie Dutillieux, coordinatrice régionale URCAUE IDF

- Présentation d'un projet : transformation de bureaux en logements à Charenton-le-Pont, **Cloélia Perreau, architecte, CAUE du Val-de-Marne**
- Points de vue : **Thomas Bourdon, architecte, Croix Marie Bourdon Architecture (sous réserve) ; Patrick Rubin, architecte, Canal Architecture**
- Réponses aux questions du chat

11h15 - Point de vue :

- **Katya Samardzic, Conseillère architecture, Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Île-de-France**
- **Jean-Marc Zuretti, chef de service, Service métropolitain de l'Architecture et du Patrimoine (SMAP) Île-de-France**

11h25 - Conclusion.

- **Elisabeth Rojat-Lefebvre, directrice du CAUE des Yvelines**