

20 ans, l'âge de tous les possibles !

Des premières intuitions aux nouveaux défis

Observatoire de la qualité architecturale du logement en Île-de-France

Journée de séminaire anniversaire

MATINÉE

9h00 _ Accueil café dans l'atrium autour de l'exposition

9h30 _ Ouverture

- **Anne d'Orazio**, directrice de l'ENSA Paris La Villette, co-directrice de la Chaire "Le logement demain", docteur en Urbanisme et Aménagement
- **Sophie Thollot**, directrice du CAUE 92

9h45 _ L'Observatoire de la qualité architecturale du logement en Île-de-France

20 ans de l'Observatoire *2005-2025* : évolution des réflexions sur la qualité architecturale du logement

- **Solène Mourey**, directrice adjointe du CAUE 75

10h30 _ Sélection 2024 de l'Observatoire : 8 opérations franciliennes

- **Sophie Thollot**, directrice du CAUE 92
- **Gautier Bicheron**, directeur du CAUE 95

"Retour sur" : relecture de projets 10/15 ans après

- Réhabilitation d'un grand ensemble de Marcel Lods : le village de la Faisanderie à Fontainebleau (77) - 2013
- Reconversion en logements sociaux d'une ferme en centre-bourg à Juziers (78) - 2007

- **Témoignage et échange avec Pierre Lépinay**, architecte fondateur de l'agence Pierre Lépinay Architecture

"Réhabilitation en cours" : suivi d'opérations

- Réhabilitation d'une résidence des années 1970 : les façades vitrées, les occultations et le jardin à Saint-Cloud (92)
- Réhabilitation d'une résidence des années 1930 avec des modules préfabriqués en ossature bois à Thiais (94)
- Réhabilitation restructuration lourde d'une architecture emblématique de la ville nouvelle : la "tour EDF" à Cergy (95)

- **Témoignage et échange avec Pablo Katz**, architecte de l'opération (Agence Pablo Katz Architecture)

"Après livraison" : analyse de projets quelque(s) année(s) après leur livraison

- Réhabilitation d'un ensemble HBM : la cité des Chauffourniers à Paris 19^e (75)
- Transformation d'un ancien couvent en logements d'insertion à Yerres (91)
- Réhabilitation d'un grand ensemble des années 1960 labellisé ACR : la Cité de l'Etoile de Georges Candilis à Bobigny (93)

- **Témoignage et échange avec Loïc Josse**, architecte au sein du Groupe d'Architecture Ellipse

12h00_ Le concours "[Ré]inventer l'existant" : présentation et lancement 3^{ème} édition

- **Katya Samardzic**, conseillère pour l'architecture , DRAC Île-de-France (sous réserve)
- **Nathalie Bousquet**, cheffe du service Bâtiments, service Energie et Bâtiments, DRIEAT Île-de-France (sous réserve)

12h30_ Fin de la matinée. Reprise à 14h30.

APRÈS-MIDI

14h30_ Table-ronde #1

« Le plan habité : d'une intuition à un outil »

- **Patrick De Jean**, architecte et fondateur de l'agence De Jean | Marin et associé.e.s
- **Denis Eliet**, architecte et fondateur de l'agence Eliet & Lehmann
- **Juliette Pommier**, maîtresse de conférence à l'ENSA la Villette

Animation : **Franca Malservisi**, architecte CAUE 94

15h45_ Interlude

Reportage photographique de Jérémy Dubois

Avant les travaux de réhabilitation de 110 logements sociaux à Saint Cloud (92) par l'Atelier Robain-Guieysse et BMC2 pour I3F - 2024

- **Yannick Gourvil**, architecte associé de l'agence BMC2

16h00_ Table ronde #2

« La renaturation et le confort d'été : les défis d'une architecture qui doit s'adapter »

- **Yannick Gourvil**, architecte associé de l'agence BMC2
- **Mirco Tardio**, architecte et fondateur de l'agence Djuric Tardio Architectes
- **Luca de Franceschi**, Directeur de l'architecture et du développement durable chez Immobilière 3F

Animation : **Guillemette Wambergue**, architecte DSA Patrimoine au CAUE 92

17h15_ Mot d'ouverture



Reportage avant travaux de réhabilitation / 110 logements sociaux à Saint Cloud (92) - Architectes d'origine : J.R. Delb et P. Gerigne 1971 / Architectes du projet : Atelier Robain-Guieysse + BMC2 pour I3F - © Jeremy Dubois 2024